

إعلان عن مناقصة وطنية محدودة
رقم 2021/ش ذ أ. GEST.IMMO. فرع عدل/2021

يعلن فرع التسيير العقاري لوكالة عدل عن مناقصة وطنية محدودة موجهة للمؤسسات المصغرة التي أنشأت في إطار ANSEJ , CNAC , ANGEM خاصة بخدمات تنظيف تطهير وحراسة المناطق المشتركة لـ 31 حصة لأحياء

عدل المتواجدة بالفرع الجهوي الجزائر وسط موزعة كالاتي:

رقم الحصة	تعيين الأحياء	عدد المساكن	عدد العمارات	تعريف العمارة	بلدية	ولاية
01	الديورة 1	377/3746	16	14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29	الديورة	الجزائر
02	الديورة 1	381/3746	10	43-44-45-46-47-48-49-50-51-52	الديورة	الجزائر
03	الديورة 1	384/3746	10	53-54-55-56-57-58-59-60-61-62	الديورة	الجزائر
04	الديورة 1	344/3746	09	63-64-65-66-67-68-69-70-71	الديورة	الجزائر
05	الديورة 1	380/3746	16	87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102	الديورة	الجزائر
06	الديورة 1	396/3746	10	103-104-105-106-107-108-109-110-111-112	الديورة	الجزائر
07	الديورة 1	313/3746	08	113-114-115-116-117-118-119-120	الديورة	الجزائر
08	الديورة طو 63	375/3254	12	101-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12	الديورة	الجزائر
09	الديورة طو 63	225/3254	07	13-14-15-16-17-18-19	الديورة	الجزائر
10	الديورة طو 63	202/3254	06	20-21-22-23-24-25	الديورة	الجزائر
11	الديورة طو 63	228/3254	07	26-27-28-29-30-31-32	الديورة	الجزائر
12	الديورة طو 63	222/3254	07	44-45-46-47-48-49-50	الديورة	الجزائر
13	الديورة طو 63	380/3254	11	51-52-53-54-56-57-58-59-60-61-62	الديورة	الجزائر
14	الديورة طو 63	327/3254	10	63-64-65-66-67-68-69-70-71-72	الديورة	الجزائر
15	الديورة طو 63	397/3254	14	73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-	الديورة	الجزائر
16	الديورة طو 63	324/3254	09	99-100-101-102-103-104-105-106-107	الديورة	الجزائر
17	الديورة طو 63	210/3254	09	99-100-101-102-103-104-105-106-107	الديورة	الجزائر
18	بابا حسان	301/2400	08	E1-E2-E3-E4-E5-F7-F8-F9	بابا حسان	الجزائر
19	بابا حسان	337/2400	09	F1-F2-F3-F4-F5-F6-F10-F11-F12	بابا حسان	الجزائر
20	بابا حسان	356/3000	13	1.2.3.4.5.80.81.82.83.84.85.86.87	بابا حسان	الجزائر
21	بابا حسان	267/3000	07	6.7.8.9.10.11.65	بابا حسان	الجزائر
22	بابا حسان	236/3000	07	12.13.14.15.16.17.18	بابا حسان	الجزائر
23	بابا حسان	252/3000	08	19.20.21.22.23.24.25.26	بابا حسان	الجزائر
24	بابا حسان	189/3000	06	27.28.29.30.31.32.	بابا حسان	الجزائر
25	بابا حسان	126/3000	04	33.34.35.36	بابا حسان	الجزائر
26	بابا حسان	225/300	06	37.38.39.40.49.50	بابا حسان	الجزائر
27	بابا حسان	252/3000	08	41.42.43.44.45.46.47.48	بابا حسان	الجزائر
28	بابا حسان	249/3000	08	51.52.53.54.55.56.57.58	بابا حسان	الجزائر
29	بابا حسان	366/3000	11	59.60.61.62.63.64.66.68.67.71.72	بابا حسان	الجزائر

الجزائر	بنا حسان	69 70 73 74 75 76 77 78 79	09	245/3000	بنا حسان	30
الجزائر	بنا حسان	88 89 90 91 92 93 94 95 96 97	10	237/3000	بنا حسان	31
			288	9103	المجموع	

لكي يكون العرض مقبولا، يجب على المتعهدين استيفاء الشرطان الأهلين (02) الآتيان:

1. امتلاك شهادة التأهيل CNAC/ANSEJ/ANGEM.
2. امتلاك رمز النشاط للسجل التجاري الذي يتضمنه موضوع الصلقة.

يمكن للمتعهدين المؤهلين تقديم عرض لجميع الحصص و يكونوا مقبولين لحصة واحدة خلال السنة (من التاريخ إلى التاريخ) مع شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري.

المتنافسون على أكثر من حصة مدعوون لتقديم ملف إداري مشترك، عرض تقني و عرض مالي لكل حصة.

يتم سحب دفتر الشروط مقابل تقديم نسخة من السجل التجاري و دفع مبلغ 3 000,00 دج (الدفع نقدا) لدى الفرع الجهوي الجزائر وسط الكائن مقرها في :

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري
الفرع الجهوي الجزائر وسط
العنوان : حي 1604 مسكن عدل زرهوني مختار عمارة 11 الجزائر

تقدم العروض في ثلاثة أطراف داخلية مغلقة "أ- ملف إداري" ، "ب- العرض التقني" و "ج- العرض المالي" مع الاسم و العنوان و المقر الاجتماعي في ظرف رئيسي خارجي مغلق "د" لا يحمل أي عبارة ما عدا الآتية:

<p>SPA AADL GEST- IMMO الفرع الجهوي الجزائر وسط عرض "لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأطراف و تقييم العروض" إعلان عن مناقصة وطنية محدودة رقم 2021/ SPA AADL- GEST- IMMO/... موضوع: بخدمات تنظيف تطهير و حراسة المناطق المشتركة لـ 31 حصة لأحياء عدل المتواجدة بالفرع الجهوي الجزائر وسط الموجهة للمؤسسات المصغرة CNAC - ANSEJ - ANGEM الحصة رقم:</p>

الظرف المسمى أ: " ملف إداري " المتنافسين مدعوون لتكوين الملف الإداري حسب دفتر الشروط

الظرف المسمى ب: " العرض التقني " المتنافسين مدعوون لتكوين العرض التقني حسب دفتر الشروط

الظرف المسمى ج " العرض المالي " المتنافسين مدعوون لتكوين العرض المالي حسب دفتر الشروط

حلت مدة تحضير العروض بخمسة عشرة (15) يوما ابتداء من تاريخ أول صدور للإعلان عن هذه المناقصة في النشرة الرسمية للمعامل العمومي BOMOP أو في إحدى الصحف اليومية الوطنية.

يتم إيداع العروض في اليوم الأخير من المدة المحددة لتحضير العروض أي في اليوم الخامس عشر (15) قبل منتصف النهار (12h00).

في حالة تصادف هذا اليوم مع عطلة قانونية أو نهاية الأسبوع يمدد تقديم العروض إلى يوم العمل الموالي.

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري
الفرع الجهوي الجزائر وسط
العنوان : حي 1604 مسكن عدل زرهوني مختار الجزائر

يتم فتح أظرفة العروض الإدارية، التقنية و المالية في جلسة علنية على مرحلة واحدة في مقر الفرع الجهوي للجزائر وسط المذكور أعلاه بحضور المتعاهدين يوم إيداع العروض المنوه عنها أعلاه على الساعة الواحدة بعد الزوال (13H00).

حددت صلاحية هذا العرض بمدة تحضير العروض مضاف إليهم ثلاثة (03) أشهر.
يعتبر هذا العرض بمثابة دعوى للمتعهدين من أجل حضور جلسة فتح الأظرفة.

المدير العام

فردح للتسيير